



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLUNJ
Stanje na dan: 23.01.2021. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329215, KRUŠKOVAČA

Broj ZK uložka: 306

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11617/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1126/8	ORANICA ŠEGAVKA		330	1187	DIO
2.	1147/1	ORANICA POTKUĆNICA		1517	5456	
3.	1147/2	ORANICA POTKUĆNICA	1	798	8625	
4.	1147/3	ORANICA POTKUĆNICA	1	470	7445	DIO
5.	1147/6	ORANICA POTKUĆNICA		561	2018	
6.	1163/1	LIVADA ŠEGAVKA		70	252	DIO
7.	1229/2	LIVADA ČUBRANUŠA		160	575	DIO
8.	1230/2	LIVADA ČUBRANUŠA		181	651	DIO
		UKUPNO:	2	4087	26209	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 2/5	KAJIĆ RUŽICA, OIB: 65380465109, HRIB 1, TRŠĆE 51306 ČABAR	
6. Suvlasnički dio: 3/5	AGROCETIN D.O.O., OIB: 95974620964, HRIB 1, TRŠĆE 51306 ČABAR	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	<p>Zaprimljeno 06.08.2014. broj Z-517/14</p> <p>Na temelju Aneksa 3. Ugovoru o dugoročnom kreditu uz valutnu klauzulu partija:A-03-7020002353 od 12. svibnja 2014.godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Petra Barbarić, Trg S.Radića 4/I, Pisarovina pod br. OV-587/14 uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A za iznos od 520.051,60 EUR (slovima: petstotina i dvadeset tisuća pedeset i jedan eur i šezdeset centa) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju VABA d.d.banke Varaždin na dan plaćanja, uvećano za do sada dospjelu ugovorenu redovnu kamatu od 27.492,76 EUR (slovima: deset i sedam tisuća četiristo devedeset i dva eura i sedamdeset i šest centi) u protuvrijednosti kuna po srednjem tečaju VABA d.d. banke Varaždin na dan plaćanja te uvećano za daljnju ugovorenu redovnu kamatu po stopi od 9 % godišnje, promjenjivu, zatim uvećano za do sada dospjelu zateznu kamatu od 43.474,35 kn (slovima:četirideset i tri tisuće čitisto sedamdeset i četiri kune i drideset i pet lipa) kao i uvećano za daljnju zateznu kamatu, naknade i ostale troškove po ugovoru koji mogu nastati iz ugovora, za korist:</p> <p>J&T BANKA D.D., OIB: 38182927268, MEĐIMURSKA ULICA 28, 42000 VARAŽDIN</p>		<p>ZAJEDNIČKA HIPOTEKA- SPOREDNI ULOŽAK</p>
2.2	<p>Zaprimljeno 13.11.2014. broj Z-797/14</p> <p>Na temelju Rješenja Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižnog odjela u Karlovcu od 02. listopada 2014. godine broj XIII Z-3803/14 zabilježuje se da je glavni zemljišno knjižni uložak zk. ul. 768 ko. Lišnica kod OS Karlovac.</p>		ZABILJEŽBA

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.01.2021.